

視界の広さが、心のゆとりにつながる。
家族の気配を感じながら過ごすキッチン。

五條市 なつみ台 分譲地



なつみ台モデルハウスご成約で
100万円分の
新生活応援商品
をプレゼント!!

キャンペーン期間
**2025年
10月末まで**

※イメージ
家電製品・家具・電動自転車
オーダーカーテンなど新生活に
必要なものを自由に選べます

28号地 モデルハウス

4LDK+ 駐車 3 台可能

- 土地面積 / 234.67㎡ (70.98坪)
- 延床面積 / 115.21㎡ (34.84坪)
- 完成年月 / 令和7年1月

Washroom

シンプルかつスタイリッシュな造作洗面台は、忙しい朝でも家族が並んで使える広々設計。清潔感のある空間で、毎日の支度も気持ちよく。



キッチン横にはアーチ型の入り口が印象的なパントリーを配置。ストック品や日用品をしっかりと収納でき、忙しい毎日でもスムーズに。キッチンから洗面・ランドリーまでの動線も抜群です。

明るい陽射しが差し込むLDKは、木目フローリングと白を基調とした内装が心地よい空間に。アイランドキッチンを中心に、家族との会話が自然と生まれるあたたかなリビングです。



4days

オープンハウス 9/20(土)21(日)22(月)23(火) 10:00▶16:00

地元で培った信頼と実績 **五條店**

※建築条件付宅地とは土地売買契約締結後3ヶ月以内に井上地所と建物建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売します。この期間内に建物の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙になり、申込金その他お預かりした金銭は無条件で返還します。

株式会社 井上地所 **0120-15-2573**

Facebook X(旧Twitter) Instagram やってます! **五條市釜窪町1392** (株)井上地所 検索

■宅建業免許 / 国土交通大臣(7)第5377号 ■建設業許可 / 国土交通大臣許可(般-2)第18850号 ■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 TEL.0747-26-5530 ■定休日 / 毎週水曜日及び第一・第三水木連休 ■広告有効期限 / 2025年9月末日

携帯電話で
物件検索



井上地所五條店 秋の最新不動産情報

中古
戸建

なつみ台1丁目

JR和歌山線「五条」駅バス17分
「なつみ台1丁目」駅徒歩3分

販売価格

1,780万円

ゆとりのある暮らしを 賢く選ぶ、庭付き一戸建て

- ★広告掲載初物件
- ★WIC+外部収納
- ★軽量鉄骨造

休日は、お庭でBBQ
安心の3台駐車
そんな、ちょうどいい
住まいを
はじめませんか？



●所在地/五條市なつみ台1丁目●交通/JR和歌山線「五条」駅バス17分「なつみ台1丁目」駅徒歩3分
●土地面積/200.78㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●建物面積/119.52㎡●構造/軽量鉄骨造2階建●建築/平成18年5月●設備/電気・上下水・都市ガス●現況/居住中●引渡/相談●取引態様/仲介

中古
戸建

なつみ台1丁目

JR和歌山線「大和二見」駅徒歩27分

販売
価格

2,280万円

- ★築8年の築浅物件
- ★4LDK+WIC
- ★駐車3台可能



●所在地/五條市なつみ台1丁目●交通/JR和歌山線「大和二見」駅徒歩27分●土地面積/246.43㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●建物面積/119.00㎡●構造/木造2階建●建築/平成29年7月●設備/電気・上下水・都市ガス●現況/居住中●引渡/相談●取引態様/仲介

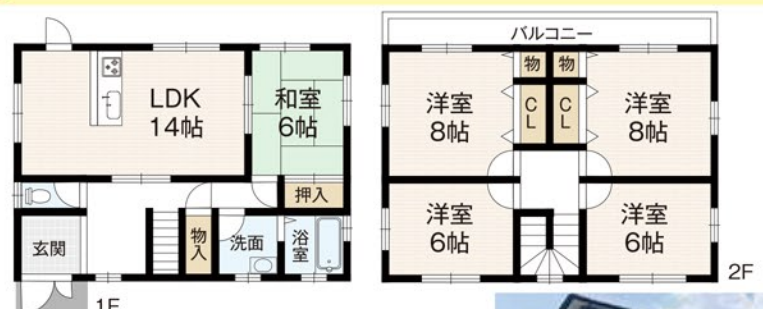
中古
戸建

田園5丁目

JR和歌山線「五条」駅バス13分「田園5丁目」駅徒歩3分

販売
価格

1,628万円



- ★全面リフォーム済み
- ★駐車2台可能

●所在地/五條市田園5丁目●交通/JR和歌山線「五条」駅バス13分「田園5丁目」駅徒歩3分●土地面積/377.23㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●建物面積/121.56㎡●構造/木造2階建●建築/平成8年3月●設備/電気・公共下水・都市ガス●現況/空家●引渡/相談●取引態様/仲介



売土地

花吉野ガーデンヒルズ

630万円 敷地約63坪

●所在地/吉野郡大淀町大字福神●交通/近鉄吉野線「福神」駅徒歩9分●土地面積/209.88㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/公共下水・集中プロパンガス●現況/更地●引渡/相談●建築条件/無し●取引態様/仲介



売土地

なつみ台1丁目

売主に付き仲介手数料不要

580万円 敷地約72坪

●所在地/五條市なつみ台1丁目●交通/JR和歌山線「大和二見」駅徒歩22分●土地面積/238.44㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/公共下水・都市ガス●現況/更地●引渡/相談●建築条件/有り●取引態様/売主



売土地

なつみ台2丁目

売主に付き仲介手数料不要

450万円 敷地約65坪

●所在地/五條市なつみ台2丁目●交通/JR和歌山線「大和二見」駅徒歩22分●土地面積/216.06㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/公共下水・都市ガス●現況/更地●引渡/相談●建築条件/有り●取引態様/売主



売土地

田園2丁目

680万円 敷地約66坪

●所在地/五條市田園2丁目●交通/JR和歌山線「五条」駅バス12分「田園1丁目」駅徒歩7分●土地面積/220.78㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/公共下水・都市ガス●現況/更地●引渡/相談●建築条件/無し●取引態様/仲介



ご掲載物件は全て見学可能です。
お気軽にお問い合わせください。
今のお住まいを売却して購入もできます
資金シミュレーションや不動産査定・ご相談は
無料なのでお任せ下さい



地元で培った信頼と実績 五條店 五條市釜窪町1392

株式会社 井上地所

(株)井上地所 検索

0120-15-2573

■宅建業免許/国土交通大臣(7)第5377号 ■建設業許可/国土交通大臣許可(般-2)第18850号 ■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 TEL.0747-26-5530 ■定休日/毎週水曜日及び第一・第三水曜日 ■広告有効期限/2025年9月末日

※建築条件付宅地とは土地売買契約締結後3ヶ月以内に井上地所と建物建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売します。この期間内に建物の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙になり、申込金その他お預かりした金銭は無条件で返還します。

携帯電話で
物件検索

